



APARTAMENT 33/1 PARTER 49,51 m<sup>2</sup> 3 pokoje

OSIEDLE HARMONIA



Kluczowa infrastruktura miasta w promieniu 2,5 km



Funkcjonalne wnętrza o wysokim standardzie



Prywatna strefa relaksu



Miejsca parkingowe w cenie

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
1	Hol	3,07 m <sup>2</sup>
2	Pokój	8,96 m <sup>2</sup>
3	Przestrzeń dzienna	23,36 m <sup>2</sup>
4	Sypialnia	10,34 m <sup>2</sup>
5	Łazienka	3,78 m <sup>2</sup>
<b>SUMA</b>		<b>49,51 m<sup>2</sup></b>
Ogród		47 m <sup>2</sup>



#### Podwyższony standard deweloperski:

- rekuperacja w standardzie
- ogrzewanie podłogowe
- kocioł gazowy w cenie
- duże okna trzyszybowe
- docieplenie montażu stolarki
- wszystkie media gminne

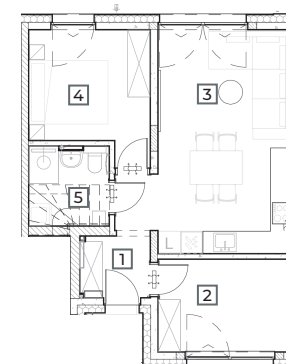
Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Powierzchnię użytkową wyliczono wg normy PN-ISO 9836:2022-07.



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok budynku od strony ogrodu



Rzut apartamentu

Optima Ostrołęka Sp. z o.o.

Biuro sprzedaży:  
tel.: 882 552 884  
e-mail: [biuro@mojaoptima.pl](mailto:biuro@mojaoptima.pl)  
[www.mojaoptima.pl](http://www.mojaoptima.pl)