



OSIEDLE HARMONIA

SEGMENT 45/1

PARTER

68,73 m²

4 pokoje



Kluczowa infrastruktura miasta w promieniu 2,5 km



Funkcjonalne wnętrza o wysokim standardzie



Prywatna strefa relaksu



Miejsca parkingowe w cenie

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
1	Hol	3,46 m ²
2	Przestrzeń dzienna	23,56 m ²
3	Kuchnia	4,65 m ²
4	Łazienka	2,51 m ²
5	Pom. gosp.	0,75 m ²
SUMA		34,93 m²

Schody wewnętrzzklatkowe 5,62 m²
 Ogród 105 m²

2 Przestrzeń dzienna 23,56 m²

3 Kuchnia 4,65 m²

1 Hol 3,46 m²

4 Łazienka 2,51 m²

5 Pomieszczenie gospodarcze 0,75 m²

Schody

Ogród 105 m²

Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Powierzchnię użytkową wyliczono wg normy PN-ISO 9836:2022-07.

Podwyższony standard deweloperski:

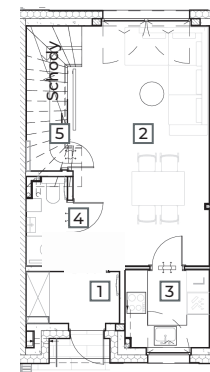
- rekuperacja w standardzie
- ogrzewanie podłogowe
- kocioł gazowy w cenie
- duże okna trzyszybowe
- docieplenie montażu stolarki
- wszystkie media gminne



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok domu od strony ulicy



Rzut parteru

Optima Ostrołęka Sp. z o.o.

Biuro sprzedaży:
 tel.: 882 552 884
 e-mail: biuro@mojaoptima.pl
 www.mojaoptima.pl



OSIEDLE HARMONIA

SEGMENT 45/1

PIĘTRO

68,73 m²

4 pokoje



Kluczowa infrastruktura miasta w promieniu 2,5 km



Funkcjonalne wnętrza o wysokim standardzie



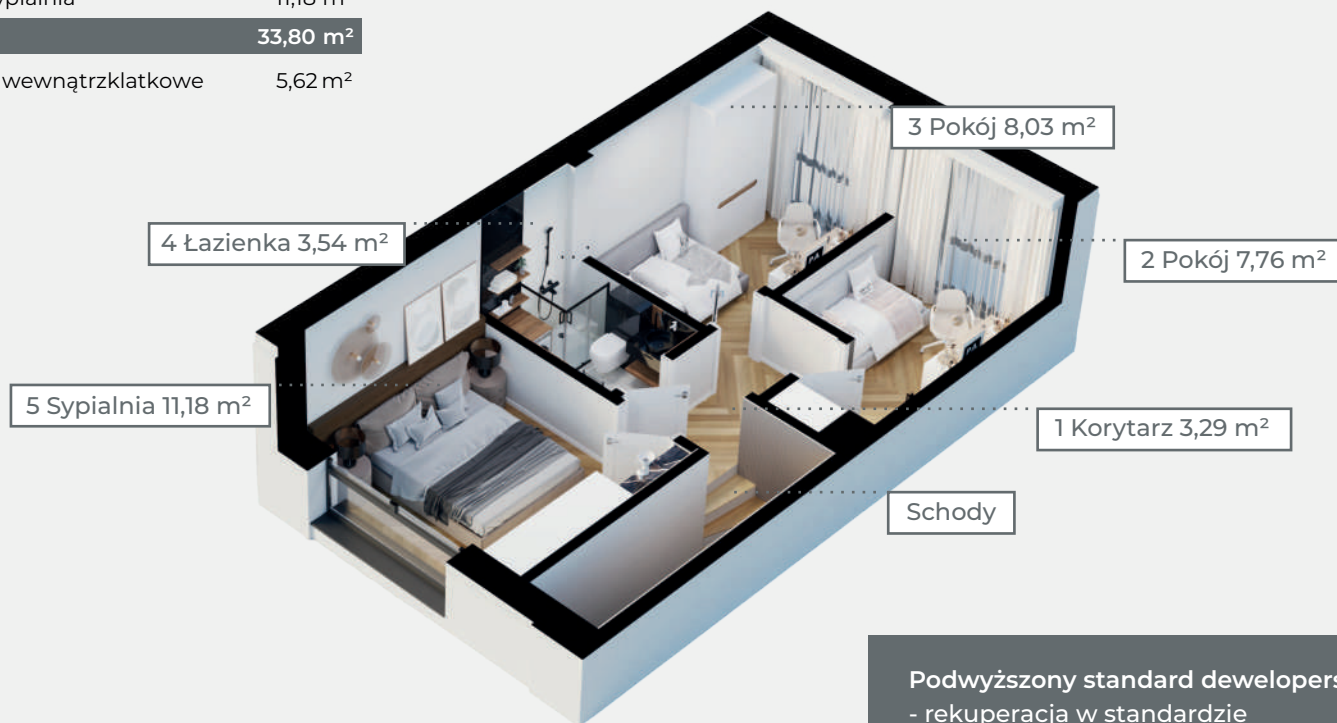
Prywatna strefa relaksu



Miejsca parkingowe w cenie

Nr	Pomieszczenie	Pow. użytkowa
1	Korytarz	3,29 m ²
2	Garderoba	7,76 m ²
3	Siłownia	8,03 m ²
4	Łazienka	3,54 m ²
5	Sypialnia	11,18 m ²
SUMA		33,80 m²

Schody wewnętrzzklatkowe 5,62 m²



Podwyższony standard deweloperski:

- rekuperacja w standardzie
- ogrzewanie podłogowe
- kocioł gazowy w cenie
- duże okna trzyszybowe
- docieplenie montażu stolarki
- wszystkie media gminne

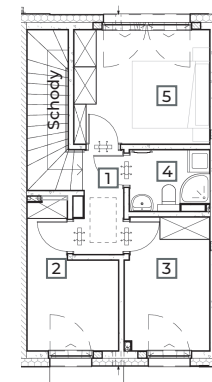
Przedstawiona oferta ma jedynie charakter informacyjny i nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu art. 661 Kodeksu Cywilnego. Docelowy pomiar powierzchni zostanie opracowany na podstawie inwentaryzacji powykonawczej. Przedstawione treści oferty: rysunki, wizualizacje, mapy, itp. mają wyłącznie charakter poglądowy i ich ostateczny kształt może ulec zmianie. Powierzchnię użytkową wyliczono wg normy PN-ISO 9836:2022-07.



Widok osiedla z lotu ptaka



Widok domu od strony ogrodu



Rzut piętra

Optima Ostrołęka Sp. z o.o.

Biuro sprzedaży:
tel.: 882 552 884
e-mail: biuro@mojaoptima.pl
www.mojaoptima.pl